

Dossier: Participación Comunitaria y Acción Colectiva en los Procesos de Transformación Territorial

Dr. Arq. Juliàn Salvarredy

Coordinador del Dossier

Facultad de Arquitectura Diseño y Urbanismo

Universidad de Buenos Aires

Agosto 2024

Presentación del dossier

Es un hecho para celebrar el surgimiento de nuevos espacios para la reflexión y el avance en el conocimiento y la práctica de quienes desde los estudios urbanos intervienen en las transformaciones territoriales. Nuestra región combina valiosas experiencias de producción social de procesos de transformación que hacen del derecho a la ciudad una bandera y horizonte, con la reproducción sistemática de un territorio desigual e injusto, que implica que más de la mitad de sus habitantes no accedan a los servicios habitacionales y urbanos hoy considerados básicos. En este primer número de Transformaciones Territoriales se presentan los aportes de cuatro especialistas que abordan desde distintas aristas la cuestión de la participación comunitaria en los procesos de transformación territorial.

Se tratan de trabajos que se producen con la intención de avanzar en modos de intervención que trasciendan las acciones públicas que reproducen acríticamente las condiciones injustas del territorio. Esto caracteriza la publicación en dos sentidos: por un lado, se trata de desarrollos comprometidos de investigadores con experiencia y trabajo en la gestión del territorio; por otra parte, contienen exploraciones que pretenden transformar el territorio con los avances producidos, avanzando en desarrollos propositivos que trascienden las conclusiones del ámbito de la teoría y vuelven a la gestión conformando proyecciones de la acción pública. Este, probablemente sea el elemento más destacado del interés que suscita este tema y ha dado lugar a la organización de este primer número de la publicación Transformaciones Territoriales.

La publicación pretende un abordaje de la cuestión desde una perspectiva regional. Es auspicioso para este propósito que el primer número integre trabajos de geografías tan distantes como la Patagonia y el Río de la Plata. Dos trabajos vinculados con casos analizados en la provincia de Neuquén, y otros dos que trabajan sobre Buenos Aires y Montevideo. Los artículos permiten un primer abanico de miradas actualizadas sobre las intervenciones en el ámbito de la gestión territorial, la participación de los actores sociales y los efectos de sus acciones en la situación habitacional urbana de los pobladores observadas desde una perspectiva comprometida y crítica, concentrada en todos los casos en la noción del derecho a la ciudad como concepto ordenador.

El primer artículo se propone hacer una revisión de las políticas habitacionales llevadas adelante en el municipio de Junín de los Andes, provincia del Neuquén, entre los años 2008 a 2023. Desde el título, su autor Gastón Muñoz, confronta críticamente el modo de producción habitacional urbana dominante presentando la relación existente entre las ciudades sin viviendas, y las viviendas “sin ciudad”. Allí el autor identifica la organización comunitaria como un factor necesario para el acceso a derechos, que viabilice el paso de carencias individuales a necesidades colectivas socialmente problematizadas.

El segundo trabajo es de Diana Orozco, y se titula “Conflicto judicial por el derecho a la vivienda en un edificio ocupado en el barrio de Almagro de la Ciudad Autónoma de

Buenos Aires”. El trabajo explora el contexto socio-histórico de las ocupaciones de edificios y proponer soluciones para el acceso a la vivienda digna en la centralidad de CABA. Adentrándose en el problema de la vivienda desde un enfoque territorial, observa especialmente los actores y sus intervenciones desde un punto de vista sistemático. De esta manera la instrumentación de la acción de desalojo de la justicia es analizada y restituida por las transformaciones que produce en el territorio. El aporte del trabajo queda abierto en múltiples direcciones, vinculadas a la visibilización pública de la situación problemática y respuestas superadoras a las que hoy desarrolla la acción pública para el acceso a la vivienda adecuada.

El tercer artículo, de Romina Crozzoli, avanza en un desarrollo propositivo. Explora las posibilidades de promover, a través del diseño de un instrumento urbano de carácter democrático, transformaciones territoriales progresivas que garanticen el derecho a la ciudad. Para este trabajo, se prefigura un sector del espacio público del sur de la ciudad de Rincón de los Sauces, en la provincia de Neuquén. Se despliegan diversos recursos para la participación comunitaria en la elaboración de propuestas, allí organizados en momentos se propone desde la elaboración de registros fotográficos y encuestas hasta la designación de referentes que avancen en el proceso de organización social. El trabajo se desarrolla y concluye contribuyendo a una noción territorializada de la acción pública, como proceso de análisis y síntesis que aporta en ciclos de aproximación que implican la recreación permanente de diagnósticos y proyectos.

El trabajo situado en Montevideo, Uruguay, titulado “La verdadera unión. El derecho a la experiencia visual en la avenida 8 de octubre” cierra esta serie de aportes a esta restitución de procesos territoriales y modos de intervención de la gestión territorial. En este caso, Alejandro Salvo se propone en su trabajo el objetivo de abordar a la experiencia visual como un derecho para establecer las pautas que permitan generar un proceso de transformación territorial colectivo en un área de densa actividad comercial de la ciudad. En este caso, luego de un estudio histórico y presente de las condiciones del lugar, con énfasis en los actores sociales y sus actividades, se elabora una propuesta de acciones sucesivas de conformación de instrumentos de gestión democrática del territorio. De este modo se pretende viabilizar un proceso de gestión que integre la diversidad de intereses articulando racionalmente estas perspectivas y propuestas en función del bien común.

Complementando estos textos, Clara Mansueto incorpora, a partir de la experiencia de lecturas feministas, recomendaciones bibliográficas que atraviesan la relación entre género y transformaciones territoriales. Dan cuenta de investigaciones y ensayos feministas que estudian la transformación del espacio, dejan rastro sobre la estrecha relación que existe entre la distribución del espacio y las reglas que sostienen un sistema patriarcal.

Los escritos aquí recuperados formaron parte del proceso de elaboración colectiva desarrollado en el posgrado “Transformaciones Territoriales y Derecho a la Ciudad” de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad de Buenos Aires. Se destacan como aportes diversos en la necesaria búsqueda por intervenir en nuestros territorios desiguales generando acciones que modifiquen la lógica dominante de producción mercantil, guiada por la competencia y el individualismo que predomina como modo de producción urbana. En estos casos, por el contrario, se ponderan la participación comunitaria como elemento central de la condición de apropiación. El elemento nodal para que cada proceso de transformación territorial incluya a los habitantes como protagonistas, como personas que acceden al derecho a la ciudad y conforman el modo en el que pretenden transformar su vida cotidiana. Transformarse y transformar las viviendas, las calles, las ciudades, los espacios que habitan y han construido históricamente con su trabajo.